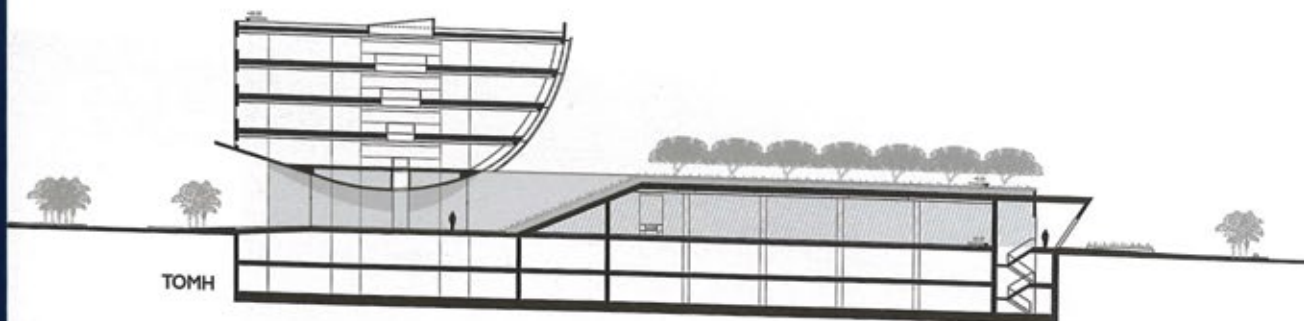


ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: Μαρία Κοκκίνου - Ανδρέας Κούρκουλας
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ: Γιάννης Πεπονής
ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ: Μαριάννα Αθανασιάδου
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ: Άρτεμις Χάλαρη, Γιώργος Νικόπουλος
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ελένη Παπαναστασίου, Γιώργος Ηλιάδης, Δέσποινα Λαφαζάνη, Μαριάννα Λιζάρδου
ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΩΝ: Τ. Τσικνιάς & Συνεργάτες Α.Ε.Μ.Τ.Ε.
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ: ΛΔΚ - Σύμβουλοι Τεχνικών & Αναπτυξιακών Έργων Ε.Π.Ε.
ΜΕΛΕΤΗ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ: Θεόδωρος Τιμαγένης
ΜΕΛΕΤΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ: Θανάσης Κανέλιος, συνεργάτης: Μυρτώ Κανακάκη
ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ: Έλλη Παγκάλου, συνεργάτης: Ελένη Τσιριντάνη
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ: Άρης Τσαγκρασούλης, Βασίλης Γέρος
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: Dimand
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ: Arcon Constructions
ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΡΙΟΥ: 10.000 m²
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: Erieta Attali, Μαριάννα Αθανασιάδου





ΚΤΙΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

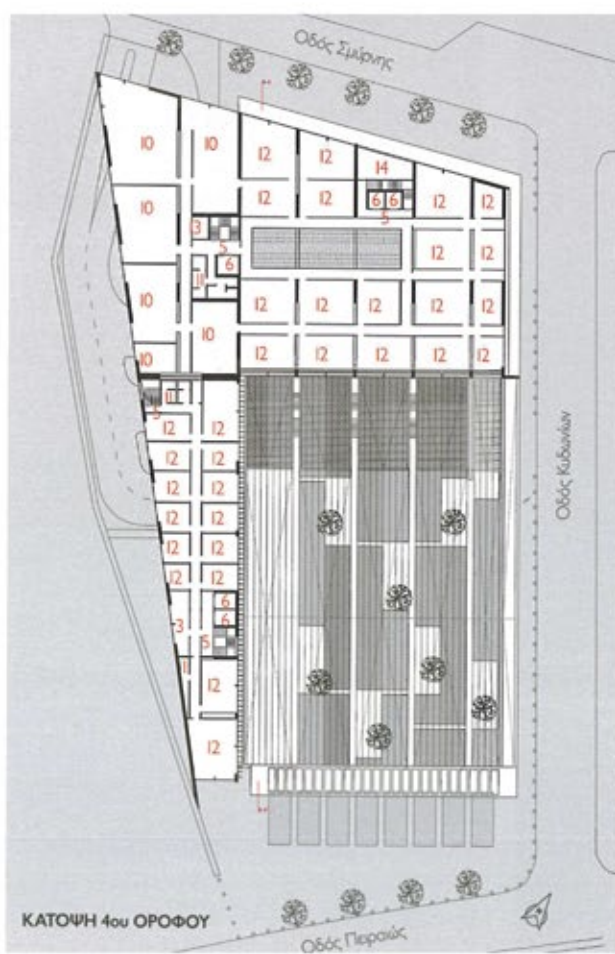
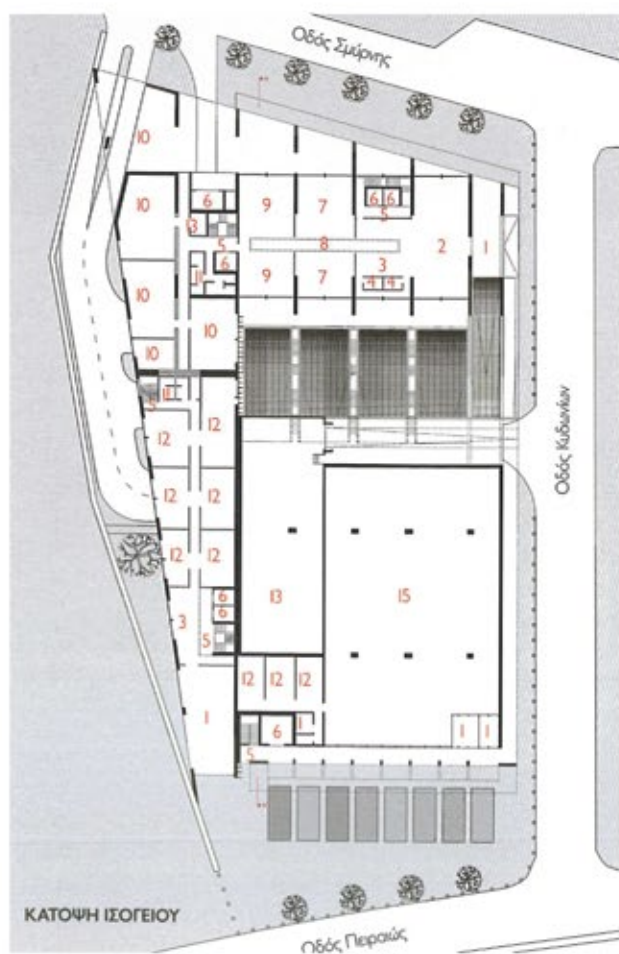
ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ



Το κτιριακό συγκρότημα "Shop & Trade" βρίσκεται στην οδό Πειραιώς και στεγάζει μια εταιρεία μόδας και λειτουργίες γραφείων. Προκύπτει από τη σύνθεση δύο ξεχωριστών όγκων, ενός μονώροφου εμπορικού καταστήματος 1.300 m² και ενός πενταώροφου κτιρίου γραφείων σε σχήμα "Γ" που το περιβάλλει, δημιουργώντας ένα όριο προς τα γειτονικά κτίσματα με όψεις προς την οδό Πειραιώς.

Μ' αυτόν τον τρόπο οι εργαζόμενοι απολαμβάνουν τη θέα προς τον κήπο, έχοντας περισσότερη ιδιωτικότητα, μακριά από το θόρυβο του πολυσύχναστου δρόμου. Οι ράμπες που οδηγούν στο φυτεμένο δώμα ταυτόχρονα με τη γεωμετρία του καμπύλου κτιρίου, συνδέουν τον ισόγειο χώρο των γραφείων με το δημόσιο χώρο σε ένα υψηλότερο επίπεδο και συγχρόνως η πόλη απολαμβάνει έναν κήπο.

Οι διαφορετικές σκιάσεις των όψεων (περσίδες, ανοξείδωτο πλέγμα κτλ.) σχεδιάστηκαν ανάλογα με τον προσανατολισμό του κτιρίου και τη συμπεριφορά του σε σχέση με την κίνηση του ήλιου. Κάθε όψη μελετήθηκε διαφορετικά, ώστε να μειώνεται η θερμοκρασία του χώρου που αντιστοιχεί, χωρίς όμως να επηρεάζεται αρνητικά η οπτική των εργαζομένων προς τα έξω. Το φυτεμένο δώμα σ' όλη τη διάρκεια του χρόνου ελέγχεται και ποτίζεται αυτόματα από τις δεξαμενές που βρίσκονται στα υπόγεια, όπου γίνεται η συγκέντρωση και επαναχρησιμοποίηση του βρόχινου νερού.



- 1. Είσοδος
- 2. Χώρος υποδοχής
- 3. Γραφείο εξυπηρέτησης
- 4. Ταμείο / γραφείο ασφαλείας
- 5. Κλιμακοστάσιο
- 6. Ανελκυστήρες
- 7. Γραφείο συσκέψεων
- 8. Αίθριο
- 9. Κουζίνα / τραπεζαρία
- 10. Εκθεσιακός χώρος
- 11. WC
- 12. Γραφεία
- 13. Αποθήκη
- 14. Εξώστης
- 15. Κατάστημα (σουπερμάρκετ)



Οι αίθουσες συσκέψεων στο ισόγειο με θέα προς το φυτεμένο κήπο.



Η οροφή του ισόγειου εμπορικού καταστήματος μετατράπηκε σε έναν υπερυψωμένο κήπο.

Με τη χρήση εναλλακτών αέρα - εδάφους, δηλαδή μεγάλων σωλήνων που κινούνται σε βάθος κάτω από τα θεμέλια του κτιρίου, εισάγεται φυσικός αέρας από το βοηθητικό δρόμο στην πίσω όψη του κτιρίου. Ο αέρας ψύχεται καθώς ταξιδεύει κάτω από το έδαφος και καταλήγει στο αίθριο του κτιρίου, όπου δροσίζει φυσικά το χώρο, χαμηλώνοντας τη θερμοκρασία, μέχρι και δύο βαθμούς Κελσίου το καλοκαίρι.

Με τη χρήση του συστήματος BMS (Building Management System) ρυθμίζεται αυτόματα ο τεχνητός φωτισμός, ο αερισμός και ο κλιματισμός του κτιρίου. Μέσω της χρήσης ηλεκτρονικού υπολογιστή τα παράθυρα και η εσωτερική σκίαση ελέγχονται απόλυτα, ώστε να δημιουργούν τις καλύτερες δυνατές συνθήκες μέσα στο χώρο. Με τη βελτιστοποίηση των συνθηκών εργασίας επιτυγχάνεται και η μεγάλη οικονομία σε ενέργεια.