

ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑ

ΤΟ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

Ένα «Εθνικό» κόσμημα

Στις 21 Ιανουαρίου, παρουσία του πρωθυπουργού Κώστα Σημίτη, εγκαινιάστηκε το νέο κτίριο της Εθνικής Τράπεζας, στη διασταύρωση των οδών Αιόλου και Σοφοκλέους.

Με το νέο κτίριο της Εθνικής Τράπεζας «συμπληρώθηκε» η γωνία ενός σημαντικού οικοδομικού τετραγώνου του ιστορικού κέντρου των Αθηνών, στο οποίο υπάρχουν κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα (Χρηματιστήριο, Μέγαρο Μελά και το κεντρικό κτίριο της Εθνικής Τράπεζας).

Στο οικόπεδο στο οποίο ανέγερθη το νέο κτίριο υπάρχουν αρχαιολογικά ευρήματα, πανάδειξη των οποίων αποτέλεσε βασικό στόχο, σε συνδυασμό με την αρμονική ενσωμάτωσή τους στο χώρο. Πρόκειται για την περιμετρική τάφρο του Αρχαίου Τείχους και την αρχή της Αχαρνικής Οδού, που αποτελούν μικρό τμήμα του ευρύτερου αρχαιολογικού χώρου, που είτε έχει αποκαλυφθεί, είτε βρίσκεται κάτω από τη σύγχρονη πόλη.

Σε πειτουργικό επίπεδο το νέο κτίριο θα αποτελέσει το χώρο, όπου θα κτυπά η καρδιά του Ομίλου της Εθνικής Τράπεζας, του παλαιότερου χρηματοπιστωτικού ίδρυματος της χώρας, που ιδρύθηκε το 1841. Η αρχιτεκτονική σύγχρονης του νέου κτιρίου συμβολίζει την πορεία της Εθνικής Τράπεζας. Η αρμονική συνύπαρξή του με το διπλανό κτίριο του 19ου αιώνα, πέρα από το συμβολισμό, αναδεικνύει με τον καλύτερο τρόπο, στο πειτουργικό επίπεδο, τα διαχρονικά σταθερά βήματα που οδήγησαν το πρώτο πιστωτικό ίδρυμα της χώρας από την κατοικία και το

προεξοφλητικό γραφείο του πρώτου της διοικητού, στη γωνία Αιόλου και Γεωργίου Σταύρου, στο επιτελικό κέντρο του Ομίλου της Εθνικής Τράπεζας, στο νέο κτίριο της Αιόλου και Σοφοκλέους.

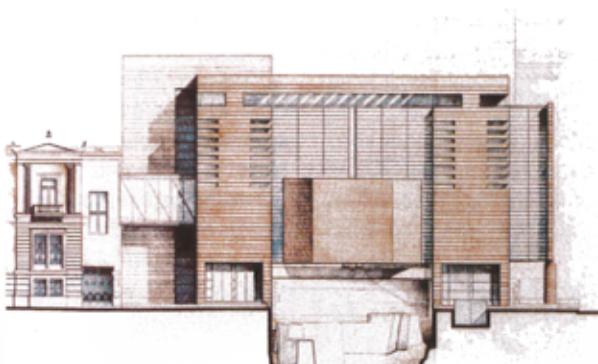
Συνολικού εμβαδού 6.500 τ.μ. το νέο κτίριο, στο οποίο θα στεγαστούν σημαντικές δραστηριότητες της Διοίκησης της Τράπεζας, δημιουργήθηκε αίθουσα γενικών συνεδρίεσων για 400 άτομα, πληρώς εξοπλισμένη με οπτικοακουστικά

μέσα. Στους πέντε ορόφους πάνω από το ισόγειο υπάρχουν γραφεία Διοικήσεως και χώρος υποδοχής μεγάλων πελατών της Τράπεζας. Επίσης, υπάρχουν τέσσερις στάθμες υπογείων με χώρους στάθμευσης, εγκαταστάσεων και αποθηκών. Το ισόγειο, καθίπατεται, κατά το μεγαλύτερο τμήμα του, από αποκατεστημένα τμήματα των αναθηματικών τειχών της Αχαρνικής οδού, όπως και από τμήμα της ίδιας της Αχαρνικής οδού.

Η Εθνική Τράπεζα, πριν από πέντε χρόνια προκήρυξε πανελλήνιο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για την επιλογή μελλετού των και, παράλληλα, με οδηγίες των αρμοδίων υπηρεσιών του υπουργείου Πολιτισμού, οιλοκλήρωσε την ανασκαφή στο οικόπεδο.

Στο κτίριο έχουν αναρτηθεί έργα σημαντικών, συγχρόνων, Ελλήνων καλλιτεχνών.

Το «Ενημερωτικό Δελτίο» φιλοξενεί τις απόψεις των συντελεστών αυτού του έργου που κοσμεί το κέντρο της Αθήνας.



Το ιστορικό της επέκτασης

Σε τις αρχές της δεκαετίας του 1970 οι μεγάλες ανάγκες για τη στέγαση των υπηρεσιών της Διοίκησης της Τράπεζας, οι ισχύοντες όροι δόμησης και η μεγάλη έκταση του ενιαίου ακίνητου της Τράπεζας είχαν συμβάλει ώστε να ωριμάσει η ιδέα της ενιαίας στέγασης των υπηρεσιών σε ένα υψηλό κτίριο που τοποθετούμενο πίσω από το υπάρχον θα ικανοποιούσε τις στεγαστικές ανάγκες αλλά και θα συμβολίζει το δυναμισμό του ιδρύματος.

Η όλη προσπάθεια στηρίχθηκε στην ιδέα της δημιουργίας ενός ανεξάρτητου οικοδομικού τετραγώνου με την αποκοπή ενός μεγάλου τμήματος του αρχικού μέσων πεζόδρομου που θα συνέδεε τον αριθμό 6 της οδού Σοφοκλέους με τη γωνία των οδών Σταδίου και Γ. Σταύρου.

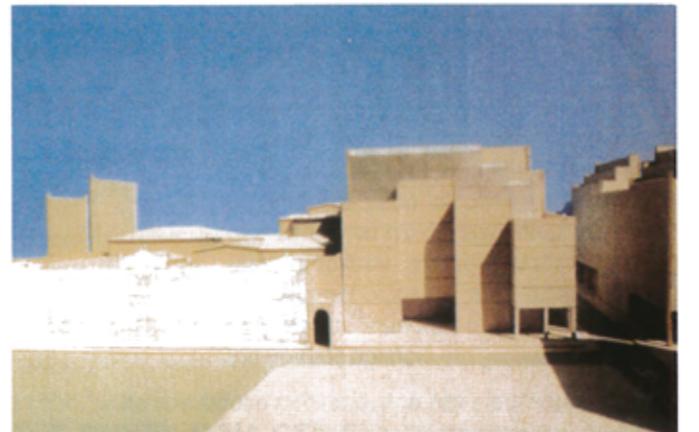
Η δημιουργία του ανεξάρτητου αυτού οικοπέδου θα επέτρεπε την εφαρμογή του τότε ισχύοντος συστήματος δόμησης της επευθέρας συνθέσεως, ενός συστήματος που επέτρεπε την αύξηση του ύψους των κτιρίων με ταυτόχρονη μείωση της κάλυψης του οικοπέδου. Η συνύπαρξη ενός σύγχρονου υψηλού πύργου με το αρχικό κτίριο της Τράπεζας, έργο του Γάληπου αρχιτέκτονα Ευγένιου Τρουμπ, φάνταζε αρχιτεκτονική ελκυστική τότε, γιατί έδειχνε την ιστορική εξέλιξη της Τράπεζας και ταυτόχρονα τη μελλοντική προοπτική της.

Η υποποίηση της ιδέας αυτής όμως απαιτούσε την απήλαγή του νομικού καθεστώτος που καθόριζε τον τρόπο δόμησης της περιοχής. Για το λόγο αυτό, η Εθνική Τράπεζα ανέθεσε την όλη προσπάθεια σε ομάδα αρχιτεκτόνων της οποίας πηγήθηκε ο καθηγητής της Αρχιτεκτονικής του ΕΜΠ Ι. Λιάπης.

Στις 2.4.1974 η ομάδα αυτή ολοκλήρωσε την προμετέπιτη του κτιρίου και την υπέβαση στο υπουργείο Δημοσίων Έργων. Η μελλόντη προχωρώσε στην εφαρμογή του συστήματος της επευθέρας συνθέσεως οι λόγοι που ολοκλήρωσε το οικοδομικό τετράγωνο, πράγμα το οποίο δεν βρήκε σύμφωνες τις αρμόδιες αρχές. Έτσι προέκυψε η ανάγκη απήλαγής του Ρυμοτομικού της περιοχής και δημιουργίας πεζόδρομου.

Παράλληλα υποβλήθηκε μελέτη στη Γ' Εφορεία Κλασικών Αρχαιοτήτων για να εξασφαλιστεί η έγκριση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, το οποίο την έδωσε στις 14.7.1975, υποδεικνύοντας ταυτόχρονα τον τρόπο διατήρησης και ανάδειξης των αρχαιολογικών ευρημάτων.

Στις 21.9.79 εκδίδεται το Π.Δ. που εφαρμόζει το σύστημα της επευθέρας συνθέσεως, ορίζεται ο πεζόδρομος και ταυτόχρονα προβλέπεται διατήρηση του υπάρχοντος κεντρικού κτιρίου. Η λύση, η οποία αργεί να μπει σε εφαρμογή, θα ανατραπεί εκ των πραγμάτων. Στο τέλος



Πρόπλασμα όγκων της τελικής λύσης που ετοίμασε η ομάδα I. Λιάπη (1974), στην οποία στηρίχθηκε ο καθορισμός του περιγράμματος των ρυμοτομικών γραμμών των οδών Αιόλου και Σοφοκλέους.

της δεκαετίας του '80 και τις αρχές της δεκαετίας του '90 κρύσσονται διατηρητέα το μέγαρο του Χρηματιστηρίου, το κτίριο της ΕΤΕ επί της οδού Σοφοκλέους 6 και τέλος οιλόκληρο το κτιριακό συγκρότημα του Κεντρικού της Εθνικής. Κατόπιν αυτού η πύση της επευθέρας συνθέσεως καθίσταται ανεφάρμοστη.

Έτσι η Τράπεζα ζητά στις 14 Φεβρουαρίου του 1990 την κατάργηση του προεδρικού διατάγματος το οποίο προέβλεπε τις παραπάνω ρυθμίσεις και προσανατολίζεται στην οικοδόμηση της γωνίας Αιόλου και Σοφοκλέους.

Ακολουθεί η έκδοση του Π.Δ. της 13 Σεπτεμβρίου 1994, το οποίο καθορίζει τις χρήσεις γης και τους συντελεστές δόμησης στην περιοχή του «εμπορικού τριγώνου». Με το διάταγμα αυτό μειώνεται ο συντελεστής δόμησης, άρα έπρεπε να μεταβληθούν και οι αρχικές σκέψεις για στέγαση όλων των υπηρεσιών της Διοίκησης. Ωριμάζει παράλληλα η σκέψη να στεγαστεί στο νέο κτίριο μόνο η Διοίκηση της ΕΤΕ με όρους που επιβάλλει πλέον το μέγεθός της και οι προσπτικές της για τη νέα χιλιετία.

Με τη δημοσίευση του Π.Δ. της 9.8.1995 που τροποποιεί το συγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών των οδών Αιόλου και Σοφοκλέους ανοίγει ο δρόμος για την προκήρυξη του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την ανέγερση του νέου κτιρίου της Εθνικής στο οικόπεδο της γωνίας των οδών αυτών.

Η Πύλη και η Οδός προς Αχαρνές

Το 1974, όταν η Εθνική Τράπεζα της Επιπλάσιας αποφάσισε να προχωρήσει στην ανέγερση νέου κτιρίου στο οικόπεδο ιδιοκτησίας της επί των οδών Αιόλου και Σοφοκλέους, διενεργήθηκε ανασκαφή έρευνα, επειδή το ακίνητο βρίσκεται μέσα στο ιστορικό κέντρο των Αθηνών. Έτσι αποκαλύφθηκαν σημαντικές αρχαιότητες, οι οποίες εμπλούτισαν τις γνώσεις μας σχετικά με την οχύρωση απλά και την ποιογραφία της αρχαίας πόλεως των Αθηνών¹.

Πέρασαν έκτοτε 20 και πλέον χρόνια και μόλις το 1998, μετά από πανεπιλήνιο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ιδεών, η ΕΤΕ αποφάσισε τελικά να ανεγέρει το νέο κτίριο. Βασική προϋπόθεση για την ανέγερση του νέου κτιρίου, σύμφωνα μάλιστα και με δύο σχετικές υπουργικές αποφάσεις, ήταν η πρόβλεψη να διατηρηθούν ορατά τα αποκαλυφθέντα αρχαία στο πρώτο υπόγειο με κύριο στόχο την ανάδειξη και προβολή τους².

Το 1998, και συγκεκριμένα από τον Αύγουστο μέχρι τον Δεκέμβριο, η Γ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, με συνεργείο που διέθεσε στην ΕΤΕ και με την εποπτεία της υπογραφούμενης, προχώρησε σε αρχαιολογικό καθαρισμό του οικοπέδου, προκειμένου να έθουν στο φως και πάλι οι αρχαιότητες, οι οποίες είχαν καλυφθεί με αδρανή υλικά για την προστασία τους όπως το χρονικό διάστημα από την εποχή της αποκαλυψής τους μέχρι σήμερα.

Τότε, είχαν βρεθεί τμήμα του τείχους της πόλεως των υστερορωμαϊκών χρόνων, τμήματα του προτειχίσματος και της τάφου του 4ου αι. π.Χ., αρχαίος δρόμος των κλασικών χρόνων που έτεμνε «εν ειδεί γεφύρας» την τάφρο και το προτείχισμα εγκάρσια, τμήματα της «περιφερικής οδού», δηλαδή του δρόμου που περιέτρεχε την πόλη στο διάστημα μεταξύ του τείχους και του προτειχίσματος, καθώς και αναπτύματα του εγκάρσιου δρόμου και των βόρειων πρανών της δυτικής τάφρου. Επίσης είχαν αποκαλυφθεί τμήματα συλληκτήρων αγαγών, πλαξευμένων μέσα στο φυσικό βράχο, οι οποίοι κατέληγαν στην τάφρο ή εκκινούσαν από αυτήν. Τέλος, στο χώρο του οικοπέδου είχαν εντοπιστεί τμήματα αγαγών με πήλινα στοιχεία σχήματος ανεστραμμένου Π και κτίσματα που κατέληπταν το χώρο κατά την υστερορωμαϊκή περίοδο.

Σημαντικό εύρυμα της ανασκαφής θεωρήθηκε τότε η ανεύρεση των πενικρών θεμελιών μια κυκλικής κατασκευής (διαμ. 9 μ.), που εκλήφθηκε ως πύργος του τείχους, ακριβώς στον άξονα της εγκάρσιας αρχαίας οδού, δυτικά και σε μικρή απόσταση από το τείχος. Ο κυκλικός πύργος χρονολογήθηκε στα μέσα του 4ου αι. π.Χ. Η συσχέτιση του μάλιστα με την υπάρξη του αρχαίου εγκάρσιου δρόμου, που ήταν φανερό ότι επρόκειτο για τη βασική οδική αρτηρία των Αθηνών και ο οποίος σαφώς οδηγούσε σε πύλη, ερμηνεύθηκε ότι ο πύργος ήταν το μόνο ανευρεθέν λείψανο της πύλης, ο οποίο θεωρείται ως η γνωστή από τις αρχαίες γραπτές πηγές Αχαρνική Πύλη.

Η ύπαρξη της Αχαρνικής Πύλης στο σημείο αυτό των Αθηνών εικάζετο από διάφορες μαρτυρίες ήδη από τον 18ο αι.³. Όμως δεν είχε βρεθεί κάποιο συγκεκριμένο στοιχείο ώστε να μπορεί αυτή να ταυτιστεί με βεβαιότητα. Η ανεύρεση του αρχαίου δρόμου στην ανασκαφή του 1974 ήταν ένα πολύ ισχυρό στοιχείο, όμως η παρουσία επάνω του του κυκλικού πύργου δημιουργούσε μια διακοπή που δεν ήταν δυνατόν να δικαιολογηθεί.

Οι πρόσφατες εργασίες του αρχαιολογικού καθαρισμού του 1998 οδήγησαν τελικά σε μερική αναθεώρηση των συμπερασμάτων της έρευνας του 1974 και σε αποσαφήνιση του προβλήματος σχετικά με την Αχαρνική Πύλη.

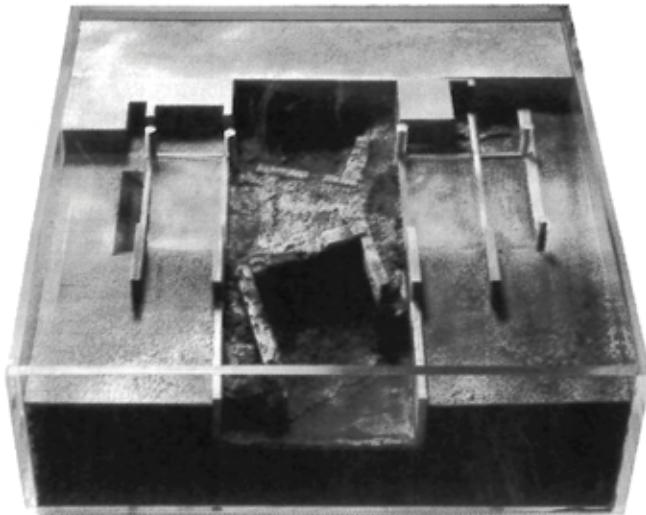
Συγκεκριμένα διαπιστώθηκε ότι τα αποσπασματικά θεμέλια του κυκλικού κτίσματος δεν ανήκουν σε κυκλικό πύργο του 4ου αι. π.Χ., αλλά σε μια μεταγενέστερη κατασκευή, η οποία δεν είχε καμία σχέση με

το τείχος. Το συμπέρασμα αυτό ενισχύεται κυρίως από το γεγονός ότι ακριβώς στο σημείο έδρασης του κυκλικού κτίσματος βρέθηκε η προσ Ν. συνέχεια της κλασικής εγκάρσιας οδού που διέτρεχε τη «γέφυρα» μεταξύ του προτειχίσματος και της τάφρου. Η οδός αυτή είναι φανερό ότι οδηγούσε προς και από την πόλη των Αθηνών. Μάλιστα στο συγκεκριμένο σημείο εντοπίστηκαν με σαφήνεια οι αύλακες των αμαξοτροχών με το γνωστό μεταξόνιο διάστημα πλάτους 1,45 μ.

Η προς Ν. συνέχεια της αρχαίας οδού διακόπτεται από την κατασκευή μιας δεξαμενής και αγωγών των υστερορωμαϊκών χρόνων, σε μια εποχή που φαίνεται ότι η οδός αυτή παύει να χρησιμοποιείται.

Το γεγονός ότι η αρχαία οδός συνεχίζεται προς Ν. σε συνδυασμό με τη διαμόρφωση του ανατολικού βραχίονας του τείχους, προκειμένου αυτή να περάσει, οδηγούν στο συμπέρασμα ότι στο σημείο αυτό υπήρχε μια πύλη, η οποία πρέπει να ταυτίστει με την Αχαρνική.

Σημειώνεται ότι το τμήμα του τείχους που διατηρήθηκε και αποτελο



Μακέτα των αρχαιολογικών ευρημάτων

νάγκη να προστατευθεί η πόλη με νέο περίβολο μπροστά στον επερχόμενο κίνδυνο από τους Λακεδαιμόνιους, ώστε δεν δίστασαν να χρησιμοποιήσουν για την κατασκευή του ακόμη και στήπης από τάφους.

Είναι γνωστό ότι η αρχαία οδός που εκκινούσε από την Αχαρνική Πύλη ήταν μια βασική αρτηρία της αρχαίας πόλεως, η οποία οδηγούσε έξω από τα τείχη προς τους βόρειους δήμους της Αττικής και κυρίως προς τον πολιουνθρωπότερο, κατά τον Θουκυδίδην (III, 19), αρχαίο δήμο των Αχαρνών⁵.

Η συνέχεια αυτής της αρχαίας οδού βρέθηκε στις ανασκαφές της πλατείας Κοτζιά⁶, ακριβώς στην προέκταση της οδού της «γέφυρας» και με μικρή απόκλιση προς τα Δ. Σύμφωνα με τα δεδομένα αυτής της ανασκαφής, η Αχαρνική οδός χαράσσεται στο α' μισό του 5ου αι. π.Χ. και ύστερα από την κατασκευή του Θεμιστοκλείου τείχους το 479 π.Χ. Όμως στην πλειονότητά τους τα οδοστρώματά της ανίκουν στο β' μισό του 5ου αι. π.Χ. Η αρχαία οδός φαίνεται να βρίσκεται σε χρήση μέχρι τις αρχές του 2ου αι. μ.Χ., για να πάψει να χρησιμοποιείται οριστικά στο β' μισό του 3ου αι. μ.Χ.

Μετά την κατάργηση αυτής της οδικής αρτηρίας εξακολουθεί να χρησιμοποιείται ένας δεύτερος αρχαίος δρόμος, ο οποίος εντοπίστηκε 70 μ. δυτικότερα από τον πρώτο και με μεγαλύτερη διάρκεια χρήσης από τα τέλη του 6ου αι. π.Χ. έως και τα υστερορωμαϊκά χρόνια. Και οι δύο αρχαίοι δρόμοι διασταυρώνονται κοντά στο βόρειο άκρο της πλατείας, προς την οδό Ευπόλιδος.

Εκατέρωθεν των αρχαίων οδών και έξω από την Αχαρνική Πύλη αναπτύχθηκε ένα μεγάλο και πλούσιο νεκροταφείο, όπως έχει αποδει-

χθεί από παλαιότερες ανασκαφές αιχμά και από την ανασκαφή στην πλατεία Κοτζιά. Η διάρκεια της χρήσης του ήταν πολύ μεγάλη, από τα ύστερα αρχαϊκά χρόνια έως και τη ρωμαϊκή περίοδο, με έμφαση στους κλασικούς χρόνους. Τέλος, μετά την κατάργηση του νεκροταφείου, ύστερα μάλιστα από την καταστροφή της Αθήνας από τους Ερούλους (267 μ.Χ.), η περιοχή έχει από την Αχαρνική Πύλη αιχμά και ο ίδιος ο χώρος της καταλαμβάνεται από εγκαταστάσεις εργαστηρίων κεραμικής.

Ο μεγάλος αριθμός τάφων των κλασικών χρόνων έχει από τα τείχη και μάλιστα έχει από την Αχαρνική Πύλη επιβεβαιώνεται για άλλη μία φορά από την ανεύρεση στις επικώσεις που κάπισαν οριστικά την τάφρο, μετά την καταστροφή του Σύλλα το 86 π.Χ., πολλών κατεστραμμένων επιτύμβων μνημείων των κλασικών χρόνων. Τμήματα τέτοιων επιτύμβων μνημείων σε βάθος 9 μ. και μέσα σε αρχαίο πηγάδι βρέθηκαν κατά τη διάρκεια των πρόσφατων εκσκαφικών εργασιών για την ανέγερση του νέου κτιρίου.

Οι αρχαιότητες που αποκαλύφθηκαν στο οικόπεδο επί των οδών Σοφοκλέους και Αιόλου, δηλαδή τα τμήματα του τείχους, του προτείχισματος και της τάφρου, τα αναθήματα της αρχαίας οδού καθώς και το τμήμα της αρχαίας οδού που διατηρεί τα ίχνη των αμαξοτροχών, θα διατηρηθούν στο πρώτο υπόγειο του κτιρίου της ΕΤΕ. Έτσι θα δίνεται μια ολοκληρωμένη εικόνα αυτού του τόσο σημαντικού τμήματος της αρχαίας πόλεως των Αθηνών, σε συνδυασμό μάλιστα και με τη διατήρηση του τμήματος της Αχαρνικής Οδού σε μικρή απόσταση βορειότερα, στην πλατεία Κοτζιά.

ΕΦΗ ΛΥΓΚΟΥΡΗ - ΤΟΛΙΑ
Αρχαιολόγος στη Γ' Εφορεία
Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων



Σημειώσεις

1. Αρχαιολογικό Δελτίον 29 (1973-1974), Β1 Χρονικά, σ. 115-120.
2. Μάλιστα, για να μη θιγούν τα αρχαία που είχαν βρεθεί στο δυτικό τμήμα του οικοπέδου (προτείχισμα και αναθήματα της οδού και της τάφρου) από της εργασίες θεμελίωσεως, είχε κατασκευαστεί το 1976 ειδική οιδερένια στερέωση, η οποία μετά το πέρας των εργασιών ήταν δυνατόν να αφαιρεθεί. Για τον ίδιο λόγο είχε αποσπαστεί την ίδια εποχή το ανατολικό προτείχισμα και το ανάθημα της αρχαίας οδού, για να τοποθετηθεί ξανά στη θέση του μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ανέγερσης, του κτιρίου.
3. J. Travlos, *Pictorial Dictionary of Ancient Athens*, 1971, σ. 159.
4. Ο δυτικός βραχίονας του τείχους έχει καταστραφεί από τη θεμελίωση παλαιάς οικίας, που σύμφωνα με πιθανοφορίες ανήκε στον πρώτο δήμαρχο Αθηναίων επί της βασιλείας του Θωνος Ανάργυρο Πετράκη.
5. Παυσανίας I, 31,6.
6. Αρχαιολογικό Δελτίον 43 (1988), Β1 Χρονικά, σ. 22-29.

To νέο κτίριο

Το νέο κτίριο της Εθνικής Τράπεζας, επί των οδών Αιόλου και Σοφοκλέους, ολοκληρώνει τη γωνία ενός σημαντικού οικοδομικού τετραγώνου του ιστορικού κέντρου των Αθηνών. Δεν είναι μόνον η αρχιτεκτονική των κτιρίων που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα, αλλά και ο ρόλος τους στην οικονομική ζωή της χώρας που δίνει στο οικοδομικό τετράγωνο τη σημασία του. Το Χρηματιστήριο, το Μέγαρο Μελία και το κεντρικό κτίριο της Εθνικής Τράπεζας, πειτουργεί σε σημειωτικό επίπεδο, γεννούν την πρόκληση για την ένταξη του νέου κτιρίου. Στο οικόπεδο έχουν βρεθεί σημαντικά αρχαιολογικά ευρήματα. Το κτίριο, τέλος, πρόκειται να στεγάσει σημαντικές δραστηριότητες της Διοίκησης της Τράπεζας. Τα ζητήματα αυτά θέτουν το πλαίσιο για τη συνθετική επίβλεψη. Στόχος επομένως της αρχιτεκτονικής πρότασης είναι:

- Η προβολή του μελλοντικού ρόλου της Τράπεζας.
- Η ανάδειξη των αρχαιοτήτων και η αρμονική ενσωμάτωσή τους στην ογκοπλασία του κτιρίου.
- Η αρμονική συνύπαρξη των διαφορετικών εποχών που αντιπροσεύουν τα κτίρια του οικοδομικού τετραγώνου.

Οι συνθετικές αρχές

Το νέο κτίριο της ΕΤΕ αποτελείται από έναν βασικό όγκο, τμήματα του οποίου αφαιρούνται με τρόπο ώστε το πρωταρχικό στερεό να παραμένει πάντα αντιληπτικά προσδιορισμένο. Η κύρια όψη του κτιρίου διαμορφώνεται προς την οδό Αιόλου, σε διάθιση με το κεντρικό κτίριο της Τράπεζας. Οι άπλετες δύο όψεις αντιλεπτίζονται ως όψεις συνοδείας. Η χαρακτηριστική συμμετρία του παλαιού κτιρίου ενσωματώνεται ως βασική αρχή στην ογκοπλασία του νέου. Με τον τρόπο αυτό, τα δύο κτίρια συνυπάρχουν. Χωρίς το νέο κτίριο να μιμείται στοιχεία της όψης του παλαιού, ενσωματώνει τις βασικές αρχές του παλαιού στη συνθετική ποικιλία του.

Ο αρχιτεκτονικός κειρισμός της αφαίρεσης του όγκου από ένα πρωταρχικό στερεό συμβαίνει ταυτόχρονα στην οριζόντια και κατακόρυφη κατεύθυνση. Τμήματα του όγκου αφαιρούνται στο ισόγειο και σταδιακά στους άλλους ορόφους, ενώ το περίγραμμά του βασικού όγκου ολοκληρώνεται στη στέψη. Στο εσωτερικό του κτιρίου, η αφαίρεση τμήματος όγκου δημιουργεί το εσωτερικό αίθριο.

Το αίθριο και η διαμόρφωση του ισογείου μιλούν για τη σχέση του κτιρίου με το φως. Το φυσικό φως διαπερνά το κτίριο. Δεν έχει σχέση μόνο με τα ανοιγμάτα των όψεων, ούτε με την κρήπη του είναι μονοσήμαντα πειτουργική. Αυτό που αφαιρείται από τον όγκο, αυτό που από μάζα μετατρέπεται σε κενό, καταλαμβάνεται από το φως, που μετατρέπεται σε γενεσιούργο στοιχείο του κτιρίου. Το φως διαγράφει τα περιγράμματα των όγκων και φθάνει μέχρι τις αρχαιότητες του ισογείου. Το φως και η διαφάνεια μετατρέπονται σε αρχιτεκτονικό στοιχείο που σκοπό έχει να υποδηλώσει τις αντιθέσεις ανάμεσα στο συμπαγές και το διάφανο, το κενό και το πλήρες.

Η οργάνωση του κενού και του πλήρους, η ιεράρχηση των όψεων, το αναγνώσιμο των κατόψεων, η χρήση της γεωμετρίας και της συμμετρίας ως κανονιστικού συστήματος αρχών που διαπερνά συνοδηγά τη σύνθεση και την επιδιωκόμενη καθαρότητα της μορφής αποτελούν βασικές αρχές του κτιρίου. Στόχος είναι η δημιουργία ενός κτιρίου που εκφράζει την εποχή του, που δένει με το περιβάλλον του και που ανδεικνύει τις αρχαιότητες ενσωματώνοντας τις επιμέρους απαιτήσεις σε ένα ολοκληρωμένο σύνολο.

Η ανάδειξη των αρχαιοτήτων

Τα αρχαιολογικά ευρήματα στο οικόπεδο της ΕΤΕ, η περιμετρική τάφρος του Αρχαίου Τείχους και η αρχή της Αχαρνικής Οδού αποτελούν μικρό τμήμα του ευρύτερου αρχαιολογικού χώρου, που είτε έχει απο-

κατιυθεί είτε βρίσκεται κάτω από τη σύγχρονη πόλη. Η σιωπή του αρχαίου κόσμου που αναδύεται από το κτίριο αντιπαρατίθεται στην πολυμορφία και το πολύβουτο της άμεσης περιοχής. Η σύνθεση μετατρέπεται σε παιχνίδι αντιθέσεων. Στο πολύβουτο της περιοχής αντιπαρατίθεται η αυστηρή μορφοποίηση. Τη σιωπή υποδέχεται το φως και η διαφάνεια. Οι αδρές μορφές και η πέτρα της επένδυσης μετασχηματίζονται σε γέφυρες από γυαλί και μέταλλο που αιωρούνται. Το κτίριο εδράζεται ισχυρά επάνω σε τέσσερις πυηλώνες που γεφυρώνονται με μεταλλικές γέφυρες και γυάλινα δάπεδα. Το κτίριο αφίσταται και ταυτόχρονα περιβάλλεται. Η Αχαρνική Οδός, ορατή κάτω από τα διαφανή γυάλινα δάπεδα, διατρέχει το ισόγειο. Το τμήμα της οδού που έχει αποκαλυφθεί υποθεμετηώνεται ώστε να διατηρηθεί η στρωματογραφία του εδάφους σε βάθος 1,50 μ. Ορατά παραμένουν και τα υπόλοιπα αρχαιολογικά ευρήματα.

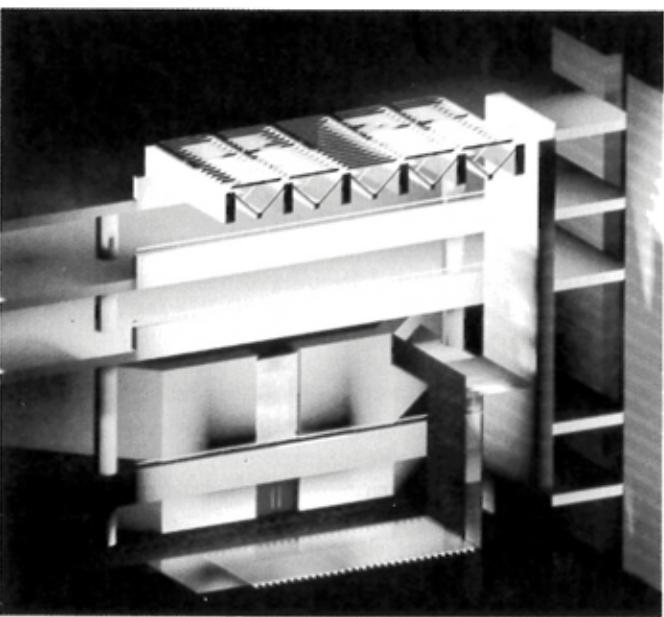
Η άρθρωση του κτιρίου με το έδαφος γίνεται βασικό συνθετικό θέμα. Ο χώρος του ισογείου μετατρέπεται σε ημιυπαίθριο εκθεσιακό χώρο που περιβάλλεται σε τρεις διαστάσεις της αρχαιότητας.

Η διαφάνεια επιτρέπει την οπτική επαφή ανάμεσα στα μέσα και στο έξω, καθώς το φυσικό φως, η έμφαση που δίνεται με τον τεχνητό φωτισμό και η τρισδιάστατη ογκοπλασία της οροφής αναδεικνύουν το χώρο σε υπαίθριο μουσείο της ιστορίας της πόλης.

Ένταξη του νέου κτιρίου στο δομημένο περιβάλλον

Το οικοδομικό τετράγωνο στη γωνία του οποίου τοποθετείται το νέο κτίριο της Εθνικής Τράπεζας χαρακτηρίζεται από την παρουσία αντιπροσωπευτικών δειγμάτων νεοκλασικής αρχιτεκτονικής καθώς και αρχιτεκτονικής του μεσοπολέμου: επί της οδού Αιόλου, σημαντικό όχι μόνο για την αρχιτεκτονική του, το κεντρικό κτίριο της Εθνικής. Απέναντι ακριβώς το Μέγαρο Μελία με τους πύργους του, ενώ επί της Σοφοκλέους το Χρηματιστήριο.

Χαρακτηριστικό των γειτονικών κτιρίων είναι η συμμετρία, η διάσπαση του επιπέδου της όψης με την επιφρά προβολή τμημάτων, τα οποία τονίζονται με αετωματικές αποδημίες, ο τονισμός της οριζόντιας διάστασης με τις σκοτείς στα επικρίσματα, η τριπλή διαίρεση σε βάση,



Αξονομετρικό. Αφαιρετική άποψη του εσωτερικού χώρου

κορμό και στέψη, και η τριπλή καθ' ύψος διαίρεση του κορμού με τις κορνίζες, και ο ρυθμός και οι αναθογίες των ανοιγμάτων.

Στο νέο κτίριο υιοθετούνται στοιχεία όπως η συμμετρία, ο τονισμός της οριζόντιας διάστασης με εναπλήσιγή της υφής των υπικών της όψης, ο χωρισμός με βάση (αρχαιόττερες), κορμό και στέψη, με ολοκλήρωση του περιγράμματος του βασικού όγκου. Χρωματικά, το νέο κτίριο εναρμονίζεται με τα γειτονικά του, ενώ οι «πυκνώνες» του ισογείου πειτουργούν ως έμμεση αναφορά στους πύργους του Μεγάρου Μελά, ώστε να δημιουργείται η έννοια πύλης εκατέρωθεν της οδού Αιόλου.

Περιγραφή του κτιρίου

Λειτουργίες, Χώροι

Το κτίριο αποτελείται από ισόγειο και πέντε ορόφους, καθώς και τέσσερα υπόγεια που εκτείνονται κάτω από την Αχαρνική Οδό. Τα δύο πρώτα είναι περιορισμένου μεγέθους και το περίγραμμά τους ακολουθεί το περίγραμμα των αρχαιοτήτων, ενώ τα δύο τελευταία χρησιμοποιούνται για στάθμευση αυτοκινήτων. Το κτίριο εξυπρετείται, στο σύνολό του, από δύο κλιμακοστάσια, δύο ανελκυστήρες προσώπων και έναν ανελκυστήρα υπηρεσίας.

Ισόγειο: Είσοδοι και ένας υπαίθριος

εκθεσιακός χώρος για τις αρχαιόττερες

Στο ισόγειο προβλέπονται ο κεντρική είσοδος προς την πλευρά του παλαιού κτιρίου της ΕΤΕ, ο πυρήνας της βοηθητικής εξόδου προς την οδό Σοφοκλέους, και ο ανελκυστήρας αυτοκινήτων. Κεντρικά δημιουργείται πυμπαίθριος χώρος ανάδειξης των αρχαιοτήτων.

Πρώτος και δεύτερος όροφος:

Αίθουσα Γενικών Συνελεύσεων και φουαγέ

Στον πρώτο όροφο τοποθετείται η Αίθουσα Γενικών Συνελεύσεων. Με διπλό ύψος, εσωτερικό εξώστη και κεντρική τοποθέτηση ως προς την κάτοψη, η αίθουσα αποτελεί σημαντικό στοιχείο της χωρικής οργάνωσης του κτιρίου.

Το φουαγέ της αναπτύσσεται σε δύο ορόφους, ενώ το εσωτερικό αίθριο εντείνει την οπτική επικοινωνία των δύο αυτών επιπέδων.

Τρίτος και τέταρτος όροφος:

Χώροι Διοίκησης

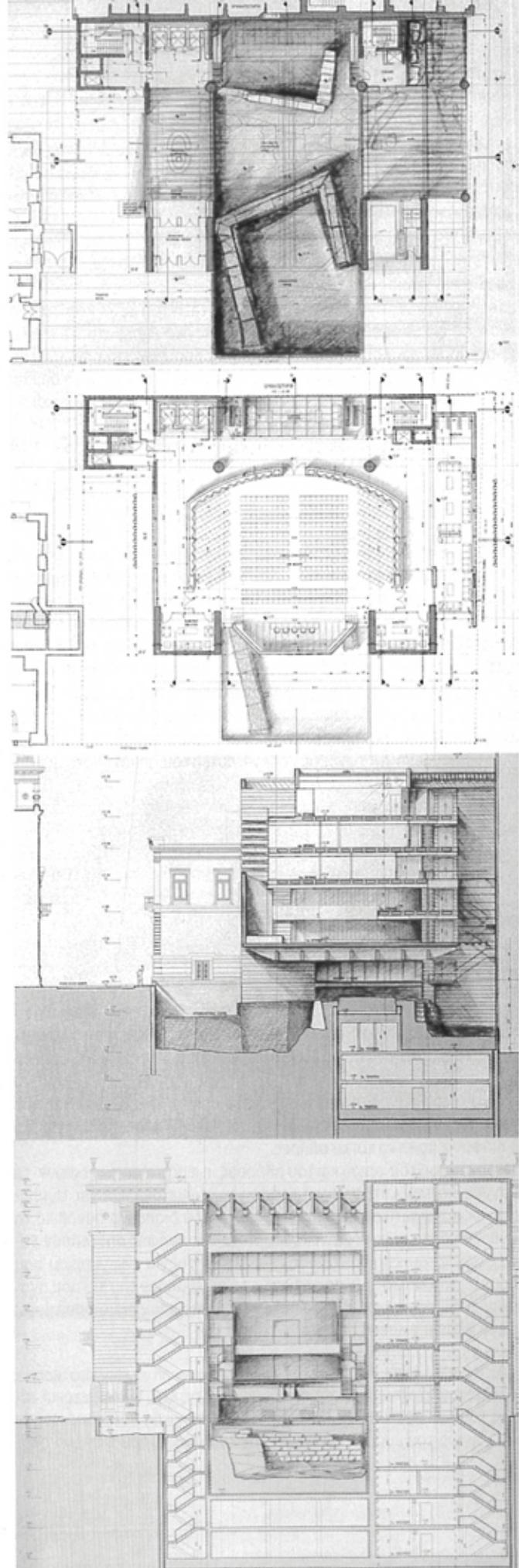
Στον τρίτο και τέταρτο όροφο αναπτύσσονται οι χώροι της Διοίκησης της Τράπεζας, με λειτουργική και ευέλικτη διάταξη των δύο ορόφων, ώστε να είναι δυνατή η προσαρμογή τους σε μεταβολικές ανάγκες της Διοίκησης.

Πέμπτος όροφος: Εστιατόριο και ξενώνες

Στον πέμπτο όροφο βρίσκονται το εστιατόριο και οι ξενώνες. Το αίθριο ολοκληρώνεται με μεγάλες διαφώτιστες κεκλιμένες επιφάνειες. Το εστιατόριο τοποθετείται κεντρικά και ανοίγεται προς τη θέα. Τα διαφώτιστα στοιχεία της οροφής επαναλαμβάνονται προς την εξωτερική πλευρά του κτιρίου και στεγάζουν τον εξώστη του εστιατορίου, ενώ η καμπύλη στέγη της αίθουσας του εστιατορίου συντελεί στη δημιουργία ενός ιδιαίτερου χώρου.

Υλικά

Η χρωματική ταυτότητα του κτιρίου δίνεται από πωρόλιθο στο χώρα μα της άμμου, ανοικτόχρωμες ξυλεπενδύσεις, σκούρο μάρμαρο στα δάπεδα και πλευκό χρώμα στους τοίχους. Εξωτερικά το κτίριο επενδύεται με πωρόλιθο σε ανάρτηση, τοποθετημένο με εμφανή τον οριζόντιο αρμό. Σειρές γυαλισμένου και άτριφτου πωρόλιθου εναπλήσσονται. Η επένδυση του πωρόλιθου συνεχίζεται και στο εσωτερικό του κτιρίου δίνοντας την αίσθηση της συνέχειας των ισχυρών δομικών στοιχείων.



Στοιχεία για την αρχιτεκτονική σύνθεση

Hοιοκήπωρων του Νέου Κτηρίου της Εθνικής Τράπεζας δίνει τη βεβαιότητα ότι η αρχιτεκτονική και ειδικότερα το δημόσιο κτίριο μπορούν και πάλι να διεκδίκισουν πρωτεύουσα θέση στην χώρα μας.

Το ζητούμενο είναι το δημόσιο κτίριο να ξαναβρεί την έκφρασή του μέσα από την αρχιτεκτονική, όχι ως εκ των υστέρων αναγκαιότητα, αλλά ως πρωτογενές στοιχείο.

Να μπορέσει να μιλήσει για τις δυνατότητες της μορφής, την περιπέτεια της κίνησης στον χώρο, το φως, την έκφραση μιας κεντρικής ιδέας.

Να γίνει και πάλι ένα κτίριο που η σύνθηψή του είναι συνολική, η ιδέα του Ισχυρή, η μορφή του καθοριστική, ένα κτίριο που διαχέει την εσωτερική ένταση με την εξωτερική έκφραστικότητα.

Το Α' βραβείο στο διαγωνισμό ήταν τον απόδειξη ότι μπορεί να τιμηθεί η αρχιτεκτονική χωρίς εξαιρέσεις. Η συνεργασία που υπήρξε στην πορεία και η υλοποίηση του κτηρίου το επιβεβαίωσαν.

Το εγχείριμα ήταν δύσκολο, καθώς, εκτός των σημαντικών αρχαιοθητικών ευρημάτων που βρίσκονται σε αυτό, το οικόπεδο περιβάλλουν το Κεντρικό Κτήριο της ΕΤΕ, το Μέγαρο Μελά και το Χρηματιστήριο. Ταυτόχρονα, το κτηριοθητικό πρόγραμμα ήταν σύνθετο, με διαφορετικές χρήσεις σε κάθε όροφο, οι χρόνοι εκπόνησης μελέτης και υλοποίησης απόλιτα συντετμημένοι και οι απαιτήσεις, όπως αρμόζει σε τέτοιο κτήριο, ιδιαίτερα υψηλής.

Mario Botta.
Σκίτσο εργασίας.



Το κτίριο σχεδιάστηκε με τη συμμετοχή του Mario Botta ως συμβούλου. Η συμμετοχή αυτή ήταν σημαντική και η συνεργασία εξαιρετική. Ο Mario Botta συνεισέφερε στοιχεία από το αρχιτεκτονικό του ίδιωμα, όπως η μετωπικότητα, η οργάνωση των όψεων, η στιβαρή ογκοπλασία, το ύφος. Οι μελετητές, φέροντας την συνολική ευθύνη εκπόνησης της μελέτης, συνεισέφεραν με την ανάγνωση του τόπου και της επιπλούντης πόλης, την ανάδειξη των αρχαιοτήτων και του δημόσιου χαρακτήρα στο εσωτερικό με τη δημιουργία του αιθρίου. Στη φάση του διαγωνισμού καθορίστηκε από κοινού η κεντρική ιδέα που έμεινε στην πορεία της μελέτης να εμπλουτιστεί με τη σκέση του κτηρίου με τις αρχαιότητες και την οργάνωση του εσωτερικού χώρου. Το κτίριο αποτελεί τη ζεύγη του πλεξιογίου ενός από τους πιο σημαντικούς αρχιτέκτονες της εποχής μας με τη συνθετική προσπάθεια Ελλήνων μελετητών.

Το Νέο Κτήριο της Εθνικής Τράπεζας, με την προσποτή της Ακρόπολης στο βάθος της οδού Αιόλου, οιοκήπωρνει τη γωνία ενός σημαντικού οικοδομικού τετραγώνου του ιστορικού κέντρου των Αθηνών. Αποτελείται από ένα βασικό δύκο τμήματα του οποίου αφαιρούνται με τρόπο ώστε το πρωταρχικό στερεό να παραμένει πάντα ανατηληπτικά προσδιορισμένο. Η κύρια όψη διαμορφώνεται προς την οδό Αιόλου, σε διάθιση με το Κεντρικό Κτήριο της Τράπεζας, τη χαρακτηριστική συμμετρία του οποίου ενσωματώνει ως βασική αρχή. Οι άλλες δύο όψεις αντιμετωπίζονται ως όψεις συνοδείας.

Η ειράρχωση των όψεων, η αναγνωσιμότητα των κατόψεων, η χρήση της γεωμετρίας και της συμμετρίας και η καθαρότητα της μορφής αποτελούν βασικές αρχές σχεδιασμού που οιοκήπωρνονται με τη σκέση του κτηρίου με τις αρχαιότητες και το φως.

Η χαρακτηριστική ογκοπλασία του δημόσιου κτηρίου μεταπλάθεται στο ε-

σωτερικό με τη δημιουργία του αιθρίου που αφίνει το φυσικό φως να εισρεύει. Ο χώρος διαστέλλεται από την τάφρο του αρχαίου τείχους, ορατή σε βάθος 9 μέτρων κάτω από το γυάλινο δάπεδο του 1ου ορόφου, έως τη διάφανη οροφή σε ύψος 17 μέτρων. Αυτό που αφαιρείται από τον όγκο, που από μάζα μετατρέπεται σε κενό, καταλαμβάνεται από το φως ως γενεσιούργο στοιχείο της σύνθεσης.

Μεταλλικές γέφυρες και γυάλινα δάπεδα αναδεικνύουν τα αρχαιοθητικά ευρήματα. Ο χώρος του ισογείου μετατρέπεται σε υπαίθριο μουσείο της ιστορίας της πόλης. Η υποθεμελίωση της Αχαρνικής Οδού διατηρεί αδιατάρακτη τη στρωματογραφία του εδάφους σε βάθος 1.50 μ. Η σιωπή του αρχαίου κόσμου που αναδύεται από το κτίριο αντιπαρατίθεται στην πολυμορφία και το ποιήσιο της άμεσης περιοχής. Η σύνθεση μετατρέπεται σε παιχνίδι αντιθέσεων και η άρθρωση του κτηρίου με το έδαφος γίνεται βασικό συνθετικό θέμα.

Η χρωματική ταυτότητα του κτηρίου δίνεται από πωρόλιθο στο χρώμα της άμμου, μαύρο ματ γρανίτη στα δάπεδα και ανοικτόχρωμες ξυλεπενδύσεις σε οροφές και τοίχους. Η επένδυση του πωρόλιθου συνεχίζεται και στο εσωτερικό του κτηρίου δίνοντας την αισθηση της συνέχειας των ισχυρών δομικών στοιχείων.

Το έργο δεν θα είχε υλοποιηθεί χωρίς την αμέριστη υποστήριξη της Διοίκησης, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και των Συμβούλων Μελέτης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, οι οποίοι στήριξαν την όριη προσπάθεια.

Ειρήνη Σακελλαρίδου
Μόρφω Παπανικολάου
Μαρία Πολλάνη

ΜΕΛΕΤΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΣΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΟΥ, ΔΡ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΜΟΡΦΩ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΛΑΝΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

MARIO BOTTA, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

Μ. ΒΟΥΡΑΚΗΣ, Θ. ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΗΣ, Π. ΕΥΠΤΕΡΑ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ)

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΒΑΣΙΣ - Σ.Υ.Σ.Μ. Α.Ε.

Χ. ΜΥΛΩΝΑΣ - Π. ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΤΡΙΕΔΡΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ

Σ. ΚΟΛΟΚΟΝΤΕΣ - Α. ΜΙΧΑΣ - Ν. ΝΙΑΡΧΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΕΜΙΡΗ, ΔΡ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΙΜΑΓΕΝΗΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΑΚΟΥΣΤΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ, ΔΡ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΔΑΦΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ ΘΕΟΛΟΓΙΔΟΥ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΝΤΟΧΗΣ ΛΙΘΩΝ

ΕΜΠ ΤΗΜΗΜΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΙΠΛΩΣΗΣ - ΚΙΝΗΤΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ, DESIGNER

ΣΤΗ ΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΟΥ, ΔΡ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΜΟΡΦΩ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΦΩΤΙΟΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΛΑΝΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ